UBND XÃ SƠN THỦY
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 20 /QĐ-KT

Sơn Thủy, ngày 13 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu: Tư vấn xác định giá đất cụ thể để đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Sơn Thủy (đợt 1 năm 2026).

TRƯỞNG PHÒNG KINH TẾ

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH 15 ngày 29/11/2024 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, Thuế thu nhập, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý và sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 4/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 86/2025/QĐ-UBND ngày 17/9/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang Ban hành Quy định định mức kinh tế - kỹ thuật để lập dự toán ngân sách nhà nước phục vụ công tác định giá đất trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 438/QĐ-UBND ngày 28/4/2026 của UBND xã Sơn Thủy về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện giao đất có thu tiền sử dụng đất trên địa bàn xã Sơn Thủy (đợt 1) năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 107/QĐ-UBND ngày 22/7/2026 của UBND xã Sơn Thủy về việc phê duyệt giao bổ sung kinh phí cho phòng Kinh tế để xác định giá đất cụ thể để đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn Sơn Thủy (đợt 1 năm 2026) ;

Căn cứ Quyết định số 18/QĐ-KT ngày 5/8/2026 của Trưởng phòng Kinh tế xã Sơn Thủy về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu: Tư vấn xác định giá đất cụ thể để đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Sơn Thủy (đợt 1 năm 2026);

Căn cứ Văn bản số 0708/CV-VALU ngày 11/8/2026 của Công ty cổ phần dịch vụ tư vấn Thẩm định giá Việt Nam- Chi nhánh Hà Nội về việc tư vấn xác định giá đất cụ thể để đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Sơn Thủy (đợt 1 năm 2026);

Căn cứ Biên bản thương thảo hợp đồng ngày 12/8/2026 giữa phòng Kinh tế xã Sơn Thủy với Công ty cổ phần dịch vụ tư vấn Tthẩm định giá Việt Nam- Chi nhánh Hà Nội đối với gói thầu tư vấn xác định giá đất cụ thể để đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Sơn Thủy (đợt 1 năm 2026);

Xét đề nghị của công chức phòng Kinh tế xã,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu, gói thầu: Tư vấn xác định giá đất cụ thể để đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Sơn Thủy (đợt 1 năm 2026), với các nội dung sau:

1. Tên gói thầu: Tư vấn xác định giá đất cụ thể để đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Sơn Thủy (đợt 1 năm 2026)

2. Giá gói thầu phê duyệt: 148.000.000 đồng (*Một trăm bốn mươi tám triệu đồng*).

3. Giá trúng thầu duyệt: 148.000.000 đồng (*Một trăm bốn mươi tám triệu đồng*).

4. Nhà thầu được lựa chọn: *Công ty cổ phần dịch vụ tư vấn Thẩm định giá Việt Nam- Chi nhánh Hà Nội*

Địa chỉ: Tầng 12, toà nhà Diamond Flower, số 48 Lê Văn Lương, khu đô thị mới N1, phường Yên Hòa, TP. Hà Nội.

5. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

6. Thời gian thực hiện hợp đồng: 30 ngày *(Ba mươi ngày)*.

7. Nguồn vốn: Nguồn kinh phí được giao tại Quyết định số 107/QĐ-UBND ngày 22/7/2026 của UBND xã Sơn Thủy.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Cán bộ, công chức phòng Kinh tế có liên quan có căn cứ kết quả lựa chọn nhà thầu được duyệt tại Điều 1 Quyết định này để triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch UBND xã (Thay Báo cáo);
- Như Điều 2 (Thực hiện);
- Công ty cổ phần dịch vụ tư vấn thẩm định giá Việt Nam - Hà Nội;
- Lưu VT.

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ
X. SƠN THỦY - T. TUYÊN QUANG

Trần Đức Hạnh